

Budapest XXII. Cartier

69 900 000 HUF

Eladó egy kiváló adottságú lakás Budapest XXII. kerületében, Nagytétényben. Az 55 m²-es, 3. emeleti, világos, praktikus elrendezésű ingatlan rendezett, karbantartott társasházban található.

Az ingatlan 1/1 tulajdonú, per- és tehermentes, rövid időn belül birtokba vehető. Lift nélküli társasház felsőbb szintjén helyezkedik el, elhelyezkedése az aktív életmódot kedvelők számára is ideális.

A lakás jó műszaki állapotú, azonnal költözhető. A két szoba 2020-ban teljes körű felújításon esett át, amely során a villamos hálózat teljes cseréje is megtörtént. A további helyiségek 2017-ben kerültek felújításra, beleértve a konyhát és a fürdőszobát.

A gépesített konyha Bosch indukciós főzőlappal és a hozzá tartozó sütővel felszerelt.

A fűtést gázkonvektor biztosítja, míg a hűtésről és a kiegészítő fűtésről mindkét szobában klímaberendezés gondoskodik. A melegvíz-ellátást Ariston bojler biztosítja.

A lakás két külön nyíló, szeparált szobával rendelkezik; a korábbi átjáró lefalazásra és hangszigetelésre került. A felső irányból érkező zajok csökkentése érdekében az ingatlan 10 cm-es hangszigetelést kapott, így ...



Molnár Rozália

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare | 393078 |
| Tip | Vânzare - Apartament |
| Suprafața | 55 m ² |
| Balcon/Terasă | 4 m ² |
| Camere | 2 Camere |
| Vedere | Stradal |
| Stare | Stare bună |
| Structură | Jaluzele |
| Încălzire | Gaz |
| Parcare | Pe stradă, în loc public |
| Bucătărie deschisă | Nu |
| Acces la grădină | Nu |
| Ultimul etaj | Nu |
| An construcție | 1975 |
| Orientare | Est |
| Înălțime interioară | 2.6 m |
| Costuri comune | 16000 HUF |
| Duplex | Nu |

VÂNZARE

