

**Budapest XX. Cartier Klasszikus hangulat Erzsébetfalván**

109 900 000 HUF

Klasszikus stílusú, elegáns családi fészek Pesterzsébet szívében

Ehhez a csodaszép ingatlanhoz akár CSERE útján is hozzájuthat!

Ha nagyobb térre vágya, de maradna nyugodt, mégis jól megközelíthető környéken, ezt a lakást imádni fogja!  
Eladó egy 142 nm-es, belső kétszintes, 3 szobás, 2 félszobás otthon Budapest XX. kerületében, családbarát környezetben.

Amit tudni érdemes:

- Jó állapot, egy új konyha beszerelése után azonnal költözhető
- Teljes tetőcsere már megtörtént
- Új villany- és gázvezetékek
- Szintenként külön biztosítéktábla
- Vadonatúj gázcirkó fűtés radiátorokkal
- 3 fürdőszoba - nincs több reggeli sorban állás!
- Udvari beálló + utcán ingyenes parkolás

Az alsó szinten tágas előtér gardróbbal, konyhakiállásokkal kamrával, valamint két fürdőszoba található.

A felső szint központja a világos nappali, ahonnan nyílik az erkély (4 nm) . Innen két külön nyíló szoba érhető el, valamint itt kapott helyet a harmadik fürdő is.

A lakás világos, száraz falakkal, jól szigetelő fa nyílászárókkal, fa lépcsőkorrálattal. Riasztórendszer kiépítve ...

Identificare	392798
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	150 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	4 m <sup>2</sup>
Camere	2 + 2 Camere
Teren	603 m <sup>2</sup>
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1904
Orientare	Sud
Înălțime interioară	3 m
Duplex	Da



**Gombár János**

**+36-30-338-0198**

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

VÂNZARE

