

## Budapest VIII. Cartier

66 200 000 HUF

### APARTAMENT CU 2 CAMERE DE VÂNZARE ÎN APROPIEREA PIEȚEI TELEKI LÁSZLÓ

Apartment de 49 m<sup>2</sup>, situat la parter, într-un imobil cu comunitate liniștită și bine întreținută, într-o zonă excelentă, în imediata apropiere a Pieței Teleki László.

#### DESPRE APARTAMENT

Suprafață: 49 m<sup>2</sup>

2 camere separate

Situat la parter

Ferestrele dau spre curtea interioară, liniștită

Toate utilitățile sunt contorizate individual

Încălzire: centrală tip Mika

Apă caldă: boiler pe gaz

Se poate ocupa imediat după achitarea integrală a prețului

Se poate achiziționa și mobilat, la cerere

#### COSTURI

Cheltuieli comune: 16 500 HUF/lună

din care 2 500 HUF fond de reparații

#### LOCAȚIE

La 2 minute de mers pe jos de stații de tramvai și autobuz

La 7 minute de mers pe jos de metroul M4

În apropiere se găsesc toate facilitățile necesare:  
Lidl, G'Roby, Piața Teleki, farmacie, cofetărie, magazin de tutun, brutărie.

Ideal pentru locuință proprie, ...

Identificare	392622
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	49 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1920
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	3.4 m
Costuri comune	16500 HUF
Duplex	Nu



**Gombár János**

+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

