

**Mogyoród**

89 900 000 HUF

**KÜLÖNLEGES LEHETŐSÉG MOGYORÓDON !!!**

**ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZ 2 TERASSZAL !!!**

78,39 nm (EGY SZINTEN!) + 2(!) x 16,5 nm terasz kb. 370 nm-es telekrész.

**A 2 TERASZ KÜLÖNLEGES ÉLETÉRZÉST BIZTOSÍT, HISZEN EGYIK KELETI, MÁSIK NYUGATI FEKVÉSŰ!**

A reggeli napsugaraknál kávézhatunk és az esti lenyugvó nap fényénél akár borozhatunk is.

Eredeti tervek szerint is kérhető, de kérhető plusz 1 szobával, tehát 2 vagy 3 szobásként is, vagy beépített tetőtérrel! /Természetesen ez plusz költség/

Alapból fa födém, de kérhető vasbeton födémmel is (plusz költség).

A kivitelező több referenciával is rendelkezik, korábbi munkái, akár félkész, akár kulcsrakész állapotban megtekinthetőek.

**KIVÁLÓ LÓKÁCIÓ:**

- Autópálya felhajtó pár percre!
- Buszmegálló gyalog pár percre!
- HÉV megálló gyalog pár percre található!

**HÍVJON A RÉSZLETEKÉRT, NE MARADJON LE RÓLA!**

Tervezett átadás: 2026. december 31.

**NEM A KIVITELEZŐTŐL FÜGG, Ő 6 HÓNAP ALATT MEGÉPÍTI!**

A napelem illusztráció, feláras.

U.I.: A képek ugyanazon beruházó ...



**Gombár János**

**+36-30-338-0198**

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	392404
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	111 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	33 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Teren	370 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2025
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

