

## Baja Baja kedvelt részén

59 000 000 HUF

Baján közkedvelt városrészben eladó 120 m<sup>2</sup>-es, felújítás alatt álló ikerház!

Baja kedvelt részén kínálunk megvételre egy 120 m<sup>2</sup>-es, kb. 70%-os készütséggű ikerházat. Az ingatlan felújítása során már elkészült az új villany- és vízvezeték, leállások, konyha és fürdőszoba, klíma, padlófűtés, kandalló kéménybekötése, új nyílászárók, valamint a tetőszerkezet is megújult.

Elektromos ellátás: 3x25 A.

Kialakítás:

Földszint: nappali-étkező, konyha, 1 szoba, fürdőszoba, külön WC, előtér

Tetőtér: 1 szoba, fürdőszoba

A 393 nm-es telken található egy különálló kisebb épület, amely nyári konyhának vagy tárolónak is alkalmas, valamint a nagykapuval szemben egy garázs építésére előkészített alap.

Ideális választás azoknak, akik saját igényeik szerint szeretnék befejezni új otthonukat jó környéken.

Írányár: 59.000.000 Ft



**Molnár Rozália**

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

Identificare	392268
Tip	Vânzare - Duplex
Suprafața	120 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Teren	393 m <sup>2</sup>
Vedere	Stradal
Stare	În construcție
Structură	Caramida
Încălzire	Încălzire centrală
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1975
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.8 m

VÂNZARE

