

## Mogyoród ...

130 000 000 HUF

Új építésű, magas minőségű lakások Mogyoródon, nyugodt környezetben.

Mogyoródon, Budapeستtől rövid autóútra kínálok megvételre új építésű, kiemelkedő minőségben megvalósuló lakásokat. Az ingatlan csendes, rendezett környezetben található, modern, újszerű családi házak szomszédságában, ideális választás azok számára, akik a nyugalmat és az igényes kivitelezést keresik.

### Ingatlan jellemzői:

A 795 m<sup>2</sup>-es telken összesen három lakás kerül kialakításra, gondosan megtervezett elrendezéssel és korszerű műszaki tartalommal.

A 2. számú lakás nettó 104 m<sup>2</sup> alapterületű, jól átgondolt, kétszintes elrendezéssel.

A földszinten világos nappali-konyha-étkező található, külön mosdóval és WC-vel, valamint közvetlen kijáráttal a teraszra. Az emeleten három hálószoba, fürdőszoba, külön zuhanyzó és háztartási helyiség került kialakításra, kényelmes közlekedőkkel.

### További területek:

- Fedett gépkocsi-beálló: 17,62 m<sup>2</sup>
- Erkélyek összesen: 9,46 m<sup>2</sup>
- Terasz: 12,87 m<sup>2</sup>

Átgondolt térszervezés, kényelmes családi élettér, nyugodt környezet.

### Parkolás:

...



**Gombár János**  
+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	391931
Tip	Vânzare - Primărie
Suprafața	120 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	23 m <sup>2</sup>
Camere	4 Camere
Teren	265 m <sup>2</sup>
Vedere	Curte
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2026
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

