

## Budapest IV. Cartier

71 900 000 HUF

Eladó egy teljesen felújított 54 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, 2.emeleti lakás Budapesten, Újpest közkedvelt részén a Rózsa utcában.

A lakásban 2 külön nyíló szoba, konyha, fürdőszoba, külön wc, és egy gardrob található.

Melegét távfűtés adja és nyáron kíma optimalizálja a hőmérsékletet.

A felújítás során bejárati ajtó, beltéri ajtók, nyílászárók cseréje megtörtént és teljes körű magas minőségű felújítást kapott minden helyiség.

Az utcai kilátást nyújtó erkély mérete 4 m<sup>2</sup>, tökéletes hely a kinti pihenésre.

A környék kiváló infrastruktúrával bír: közlekedés, iskolák és vásárlási lehetőségek percek alatt elérhetők.

Tökéletes választás lehet mindazok számára, akik a város központi részén szeretnének élni, kényelmes és gyönyörűen helyreállított otthonban.

Szeretne hitelt felvenni? Ingyenes hiteltanácsadás igényelhető.



**Gombár János**  
+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	391869
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	54 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	4 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Panou
Încălzire	Termoficare
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1980
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.6 m
Duplex	Nu

VÂNZARE

