

## Szentendre Családi terek hosszú távra tervezve

299 000 000 HUF

Tér együttéléshez, nyugalomhoz - többgenerációs családi ház a Bokros utcában

Szentendre egyik nyugodt, biztonságos részén található ez a háromszintes, közel 320 m<sup>2</sup>-es családi ház, amelyet kifejezetten többgenerációs használatra alakítottak ki. Három, külön bejáratú, teraszos lakóegység kapott benne helyet, így a közelség és az önállóság egyszerre tud jelen lenni a mindennapokban.

A ház 2005-ben épült, masszív 38-as téglafalazattal, korszerű szigeteléssel. A fűtést kondenzációs kazán biztosítja, padlófűtéssel és klímaberendezésekkel kiegészítve, így a komfort egész évben kiegyensúlyozott. A belső terek világosak, jól tagoltak, a hangulat nyugodt és élhető.

Az alsó szint praktikus kiegészítő funkciókat kínál: háromállásos garázs, borospince, konditerem és több tárolóhelyiség áll rendelkezésre. A gondozott kert és a teraszok Szentendrére és a környező zöldövezetre nyíló panorámája természetes része a mindennapoknak.

A ház kamerával és sorompóval védett magánúton közelíthető meg, ami valódi nyugalmat és biztonságot ad a környezetnek.

Ez az ingatlan nem egy élethelyzetre készült, hanem hosszú távra. Olyan ...



**Molnár Rozália**

+36-20-329-1274

[r.molnar@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.molnar@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	391331
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	320 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	41 m <sup>2</sup>
Camere	10 Camere
Teren	1500 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Garaj propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2005
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

