

**Budapest IX. Cartier**

185 000 000 HUF

**KULCSRAKÉSZ, BELSŐ KÉTSZINTES CSALÁDI OTTHON  
FERENCVÁROS KEDVELT RÉSZÉN**

Ferencváros szívében, a Liliom utcában eladó egy 1997-ben épült, liftes, rendezett társasház 4. emeletén található, teljeskörűen felújított és most elkészült, belső kétszintes, napfényes lakás. A felújítás professzionális lakberendező bevonásával történt, így az új tulajdonos lehet az első lakója ennek a modern, elegáns és valóban kulcsrakész otthonnak.

**FŐBB JELLEMZŐK**

- Bruttó 95 m<sup>2</sup>, nettó 84 m<sup>2</sup>
- 3 hálószoba az emeleten, köztük gardróbos szülői háló
- Tágas, világos nappali
- Külön étkező, kényelmes 6 fős befogadóképességgel
- 6 méteres, teljesen új, gépesített konyha, Electrolux gépparkkal:
- normál beépített hűtő + külön mélyhűtő
- sütő, indukciós főzőlap, mikró
- 13 terítékes mosogatógép

**Alsó szint:**

- zuhanyzós fürdő
- külön WC

**Felső szint:**

- új, kádás fürdő dupla mosdóval
- külön WC

**További extrák:**

- 4 db vadonatúj Cooper Hunter klíma
- minden bútor, textil és berendezés új, garanciális, a vételár ...



**Gombár János**

**+36-30-338-0198**

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	390530
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	95 m <sup>2</sup>
Camere	2 + 2 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Garaj/Parcare de vanzare
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1975
Înălțime interioară	2.8 m
Duplex	Da

VÂNZARE

