

**Budapest II. Cartier**

60 000 000 HUF

2. kerület - Széna tér / Mammut / Jurányi utca közelében  
36 m<sup>2</sup> • 1 szoba • földszint • házközponti fűtés • utcára néző

Eladó egy 36 m<sup>2</sup>-es, jó állapotú, földszinti, utcára néző, téглаépítésű lakás a II. kerület egyik legkedveltebb részén, a Széna tér és a Mammut bevásárlóközpont közvetlen közelében. A környék kiváló közlekedésével, biztonságos miliójével és nyugodt utcáival igazán keresett lokáció.

Főbb jellemzők:

- 1 tágas szoba: 25 m<sup>2</sup>
- Külön WC
- Tusolós fürdőszoba
- Házközponti fűtés - kedvező fenntartási költségek
- Utcára néző ablakok
- 4 szintes ház földszinti lakása
- 1950-1980 között épült, masszív téгла társasház
- Akadálymentesített

Környék:

Széna tér, Millenáris Park, Mammut, Jurányi utca pár perc alatt elérhető. Szuper közlekedés, élhető, hangulatos budai környezet.

Identificare	390354
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	37 m <sup>2</sup>
Camere	1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Încălzire centrală
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1966
Duplex	Nu



**Gombár János**

+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

**VÂNZARE**

