

Pákozdi Pákozdi-Karácsonyhegy

99 800 000 HUF

Mesés birtok hegyvidéki panorámával!

Ha elegend van a városi pörgésből, de nem akarsz lemondani a kényelemtől, ez a hely Rád vár! A Velencei-tó és a Balaton is közel, így a nyári strandolás, bringázás, túrázás nem külön program - hanem alapélmény. Székesfehérvár belvárosa mindössze 10 km, Budapest pedig akár 30 perc alatt is elérhető az autópálya közelsége miatt.

2016-ban épült, energiatakarékos ház, bruttó 126 m², nettó 84 m² modern kényelem:

- Nappali + étkező gyönyörű panorámával
- Jól felszerelt konyha + kamra
- 3 szoba (2 lent, 1 nagy tetőtéri)
- Tetőtér akár bővíthető
- Fürdő + külön zuhanyzós háztartási helyiség
- Klíma, cserépkályha, műanyag nyílászárók
- Optikai net
- 5,8 kW napelem - alacsony rezsi ✓
- Saját fúrt kutak (2 db), esővízgyűjtők

6524 m² telek - önellátás

- Több mint 100 termő gyümölcsfa
- Fóliasátor, üvegház, magaságyások
- Baromfiudvar - ha kipróbálnád a mini-farm életet
- Nagy teraszok (20 m² + 18 m²) - grill, chillezés, baráti borozások
- Kerti kemence, pince + présház
- Szigetelt műhely, garázs + fedett ...



Gombár János

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare | 390100 |
| Tip | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața | 87 m ² |
| Balcon/Terasă | 20 m ² |
| Camere | 1 + 2 Camere |
| Teren | 6524 m ² |
| Vedere | Vedere spre grădină |
| Stare | Roman |
| Structură | Caramida |
| Încalzire | Altele |
| Parcare | Garaj Propriu |
| Bucătărie deschisă | Nu |
| Acces la grădină | Da |
| An construcție | 2015 |
| Înălțime interioară | 2.6 m |

VÂNZARE

