

Szeged

48 500 000 HUF

KERTKAPCSOLATOS FÖLDSZINTI LAKÁS RÓKUSON

Szegeden, a Mars térhez közel, mégis csendes utcában eladó ez a 46 m²-es, nappali+1 szobás, földszintes téglalakás hozzá tartozó saját, 2 helyiségből álló (összesen 40 m²) melléképülettel 6 lakásos társasház belső udvarában.

Az ingatlan pár éve teljes felújításon esett át, melynek során a homlokzat be lett szigetelve (melléképület is), műanyag nyílászárók lettek beépítve redőnyel, szúnyoghálóval felszerelve, és a tetőszerkezet teljes felújítása is megtörtént.

A fűtés is korszerűsítve lett, gáz-cirkó fűtés került kialakításra radiátoros hőleadókkal.

Most pedig a belső, esztétikai felújítás is elkészült, így egy kellemes hangulatú, bármely korosztály számára ideális otthon alakult ki.

Az ingatlan osztatlan közös tulajdonú, használati megosztással, minden közüzemet (víz, villany, gáz, szemétszállítás) minden lakó maga fizeti a fogyasztás alapján, közös költség nem terheli az itt lakókat.

Parkolás a ház előtt lehetséges, nem fizető övezetben.

Kiváló választás lehet idősebb korosztálynak, vagy befektetési célra is.

Az ingatlan ...



Gombár János

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

Identificare	390042
Tip	Vânzare - Cota parte
Suprafața	46 m ²
Camere	2 Camere
Teren	70 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1965
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

