

83 800 000 HUF

+++VI. Rippl Rónai utcában, 70 nm-es nagypolgári lakás!+++
Terézvárosban a Városliget közelében, századfordulós, liftes társasházban kínáljuk megvételre ezt a pompás lehetőségeket tartogató 70 nm-es, 2 szobás lakást.
Elrendezését tekintve praktikus, élhető terekkel rendelkezik, de ha átalakításra kerül sor az ingatlan ebben is rugalmasságot ad. Gyönyörű kétszárnyú ajtók a nagypolgári milió-t idézik és a közel 4méteres belmagasság tágassá teszi az otthont. Napsütötte erkélyéről kellemes térerzet biztosított, innen a budai hegyek is látszódnak.
A szobák DNY-i tájolásuknak köszönhetően nagyon világosak. A lokáció makulátlan: pár perc a Városliget, Andrássy út és a Nyugati Pályaudvar, a környéken éttermek, kórházak, bárók, cukrászdák, színházak, üzletek sokasága megtalálható. A közelben található a nevezetes Széchenyi fürdő is. Ajánlom azoknak, akik szeretik a folyton nyüzsgő belvárost, de mégis egy világos, csendes lakást keresnek. Befektetőknek is jó választás, a tágas terek miatt irodának, vagy rendelőnek is tökéletes!



Gombár János

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare | 389618 |
| Tip | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafata | 70 m ² |
| Balcon/Terasă | 3 m ² |
| Camere | 2 Camere |
| Vedere | Stradal |
| Stare | Necesită renovare |
| Structură | Caramida |
| Încalzire | Gaz |
| Parcare | Pe stradă, în loc public |
| Bucătărie deschisă | Nu |
| Acces la grădină | Nu |
| Ultimul etaj | Nu |
| An construcție | 1900 |
| Orientare | Sud Vest |
| Înălțime interioară | 3.7 m |
| Costuri comune | 25000 HUF |
| Duplex | Nu |

VÂNZARE

