

## Székesfehérvár Öreghegyen, csendes zsákutcában

154 000 000 HUF

Vásárláson gondolkodik? Ne halogassa - most kedvezményes irányáron elérhető, különleges adottságú családi ház várja új tulajdonosát! Ritka lehetőség az Öreghegyen.

H-004652 - Székesfehérváron, az Öreghegy kedvelt részén, a természet közvetlen közelében, csendes zsákutcában elhelyezkedő, 185 m<sup>2</sup> alapterületű, két szintes, panorámás társasházi családi ház eladó.

Az ingatlan nappalival, 4 hálószobával, igényes belső kialakítással rendelkezik, ahol a komfort, a funkcionalitás és az esztétikum tökéletes harmóniában jelenik meg. Elhelyezkedése kiváló: a történelmi belváros és az M7 autópálya néhány perc alatt elérhető, az elkerülőút közelsége pedig a város többi része felé is gyors közlekedést biztosít.

Műszaki jellemzők és felszereltség

A ház 2006-ban épült, Porotherm 38-as teherhordó falazattal és Porotherm 10-es válaszfalakkal. A korszerű vízszigetelés, a monolit vasbeton földem, a kőzetgyapottal hőszigetelt tetőszerkezet és a kerámia cserépfedés hosszú távon is kiváló műszaki állapotot garantál.

A kétrétegű üvegezésű, hőszigetelt nyílászárók, a magas minőségű hideg- és melegburkolatok, a dizájnos falpanelek, valamint a tetőtérben megjelenő ...



**Molnár Rozália**

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

Identificare	389510
Tip	Vânzare - Primărie
Suprafața	185 m <sup>2</sup>
Camere	5 Camere
Teren	400 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2005

VÂNZARE

