

Budapest IX. Cartier

62 500 000 HUF

Világos, felújított, 1+1 szobás lakás a Mester utcában – extra terasszal!

Eladó Budapest IX. kerületében, a Mester utcában egy 30,5 m²-es (valóságban 34 m²), rendkívül világos és jól szellőző lakás, amelyhez 8 m²-es teraszrész is tartozik, mivel ez az utolsó lakás a folyosón – nincs eljárás az ablak előtt, így abszolút nyugodt, intim.

□ Főbb jellemzők:

- Nappali-konyha: 16 m²
- Hálószoba: 8 m²
- Gardrób: 2,5 m² (ablakos!)
- Fürdő: 4 m²
- Előszoba: 3,5 m²
- 8 m² teraszrész a bejárat előtt
- Minden helyiség ablakos!

Felszereltség és műszaki tartalom:

- Fűtés: wifis Gree 3,5 kW-os hűtő-fűtő klíma + 2 wifis fűtőpanel + törölközőszárító radiátor
- Áram: 32 A-re bővítve
- Fürdőszoba szellőzés: lichthof + ventilátor
- Konyhai szagelszívó szintén kivezetve a lichthofra
- Konyhabútor, tűzhely, sütő, szagelszívó a vételár része

A lakás előnyei:

- Délnyugati fekvés, rendkívül világos
- U alakú, rendezett ház
- Minden nyílászáró igényesen felújítva (fa és műanyag kombinációban)
- Modern, harmonikus ...



Gombár János

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

Identificare	388831
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	34 m ²
Camere	2 Camere
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Electric
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1960
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	3.8 m
Costuri comune	11000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

