

## Nagykanizsa Lift, erkély, 3 szoba, belváros !

44 800 000 HUF

!! ÁRCSÖKKENÉS !!

ÚJ IRÁNYÁR: 44.800.000.- Ft

Eladó Lakás Nagykanizsa Belvárosában - Liftes társasházban, azonnal Költözhető, erkéllyel!

Eladó egy klimatizált, 76 m<sup>2</sup>-es, nappali + 2 szobás, amerikai konyhás étkezős lakás Nagykanizsa Belvárosában, liftes társasházban.

A lakás egy lifttel rendelkező társasházban, a 3. emeleten található, és azonnal költözhető állapotban várja új tulajdonosát.

A tágas nappali és az amerikai konyhás étkező ideális választás azok számára, akik egy modern, kényelmes otthonra vágnak, mindezt a város szívében, közlekedés szempontjából kiváló elhelyezkedéssel.

A lakáshoz egy panorámás erkély is tartozik, valamint egy praktikus gardrób és egy zárt tároló is rendelkezésre áll a használati tárgyaknak. A sarokkádás fürdőszoba mellett egy önálló helyiségben található toalett is növeli a lakók komfortérzetét.

Befektetők Figyelmébe!

A lakás jelenleg albérlővel bérbeadva, így befektetési célú vásárlásra is tökéletes választás. Ha a vásárló a bérlőt szeretné megtartani, az ingatlan azonnal hozhat jövedelmet. Ha viszont saját részre ...



**Molnár Rozália**

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

Identificare	387502
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	76 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	2 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1992
Orientare	Nord Est
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	17000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

