

## Szada

39 999 000 HUF

Megvételre kínálok Gödöllő kertvárosában, Szadán, 1111 nm-es telken, egy 40 nm-es könnyűszerkezetes házat. Az ingatlan 2 külön nyíló szobával, fürdőszobával, wc-vel, nappalival és konyhával rendelkezik.

Közművek tekintetében víz, villany van a házban, 1 X32 Amper, a többi a telek előtt.

Elhelyezkedés: Szada központjától csendes, kertvárosi környezetben, aszfalozott utcában található. A település Budapeستől mindössze 30 km-re helyezkedik el, így ideális választás lehet azoknak, akik a főváros közelségét keresik, mégis nyugodt, zöldövezeti környezetben szeretnének élni.

Infrastruktúra: A környéken jól kiépített közlekedési lehetőségek állnak rendelkezésre. A legközelebbi buszmegálló pár perces sétával elérhető, Gödöllő és az M3-as autópálya is könnyen megközelíthető. A településen óvoda, iskola, gyógyszertár és bevásárlási lehetőségek is megtalálhatók.

2006-ban készült építési engedélyezési terv, ami közel 150 nm-es ingatlan felépítését engedi.

Amennyiben hirdetésem felkeltette érdeklődését, várom hívását a hét bármely napján! tp

Identificare	387042
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	50 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Teren	1111 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare medie
Structură	Structura usoara
Încălzire	Electric
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1995
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.6 m



**Gombár János**

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

## VÂNZARE

