

Igal

195 000 000 HUF

Varázslatos tanya, gyönyörű panorámával!

Eladásra kínálunk a termálfürdőjéről méltán népszerű Igalban egy 2,5 hektáron elterülő csodálatos tanya-birtokot, mely 3 helyrajzi számon helyezkedik el. A legnagyobb ingatlan, amelyen az épületek is találhatóak, ki lett vonva a mezőgazdasági művelés alól.

A birtok, mely teljesen körbekerített, állattartásra (ló, szarvasmarha, juh, kecske) és kisállat (nyúl, baromfi) tartásra egyaránt alkalmas.

Tekintettel, hogy a birtok 800 méter távolságra található az erdőtől, így vadásztanyaként is hasznosítható.

A tanya szilárd burkolatú útról, két elektromos kapun keresztül közelíthető meg. Vezetékes vízzel, kúti vízzel, 3 fázisú árammal és 4,2 kW-tos árammal rendelkezik.

A tanyán az alábbi felépítmények találhatóak:

a.) Kisebb (60 m²) családi ház, mely vendégházként működik és 4 fő fogadására alkalmas. Fűtése kandallóval vagy inverteres klímával oldható meg.

b.) Központi épület, amely 200 m² alapterületű (teljesen felújított, közel 200 éves kúria) földszinti részén szobák, nappali-étkező, fürdőszoba, wc, konyha, közlekedő, pince lejáró található. Fűtés ...

| | |
|---------------------|----------------------|
| Identificare | 386695 |
| Tip | Vânzare - Ferma |
| Suprafața | 400 m ² |
| Camere | 9 Camere |
| Teren | 25000 m ² |
| Vedere | Vedere panoramică |
| Stare | Stare bună |
| Structură | Caramida |
| Încălzire | Altele |
| Parcare | Garaj Propriu |
| Bucătărie deschisă | Da |
| Acces la grădină | Da |
| An construcție | 2005 |
| Orientare | Sud |
| Înălțime interioară | 2.8 m |



Molnár Rozália

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

