

## Zamárdi Balatonhoz közel

144 190 000 HUF

Prémium lakásokat kínálunk megvételre Zamárdi szívében, a Balaton partjától mindössze 100 m távolságra.

A lakások terasszal, kertkapcsolattal, napozó terasszal, autó beállóval + autótöltési lehetőséggel, tárolóval épülnek.

A házban 8 személyes felvonó működik, az épület akadálymentesített.

Az udvar parkosított.

Az ingatlanban 9 db lakás épül.

Földszint 1-es lakás beosztása és vételára:

- Nappali 20,88 nm,
- Konyha+étkező 10,77 nm,
- Gardrób 7,66 nm,
- Szoba 10,92 nm,
- Szoba 10,92 nm,
- Fürdőszoba 4,38 nm,
- WC 1,18 nm,

Lakás nettó alapterülete: 66,71 nm

- + Terasz 12 nm,
- + Saját kertrész 104 nm,
- + Tároló 3,24 nm,
- + Napozó terasz 10,32 nm,
- + Autó beálló 20,47 nm,

Összesen: 144.190.000 Ft

Az ingatlan ideális választás mindazok számára, akik modern, energiatakarékos otthont, illetve hosszú távon is értékálló befektetést keresnek a Balaton közvetlen közelében.

Főbb jellemzők:

- Letisztult, modern ...



**Gombár János**

**+36-30-338-0198**

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	386482
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	90 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	12 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Teren	104 m <sup>2</sup>
Vedere	Curte
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2025
Înălțime interioară	2.7 m
Duplex	Nu

VÂNZARE

