

## Marcali Erdőszéli ház

24 500 000 HUF

Eladó ház Horvátkúton, Marcali mellett, nagy telekkel, erdőszéli környezetben!

Telek: nagy méretű, fás, rendezett telek, közvetlenül az erdő szélén  
Épület: téglafalazat, lemezfedésű tető, tetőtér-beépítés  
Nyílászárók: fa illetve műanyag  
Fűtés: fa tüzelésű kályha

Földszint: fedett veranda, nappali, konyha, kamra, WC, fürdőszoba, egy hálószoba, valamint lépcső a tetőtérbe. A konyhából egy hátsó kijárat is nyílik a kertbe.

Emelet: két szoba (az egyik erkélyes), közlekedő, valamint egy fürdőszoba kialakítására alkalmas helyiség (még nincs befejezve)

Gépkocsi tárolására garázs is rendelkezésre áll.

A ház teljes felújításra szorul, ugyanakkor szerkezete jó, és sok lehetőséget rejt magában. (Szükség esetén lakható.)  
Ideális választás állandó otthonnak, nyaralónak vagy hétvégi háznak is.

Horvátkút Marcali egyik nyugodt településrésze Somogy vármegyében. A falut erdők, dombok és szőlőhegyek ölelik körbe, így igazi vidéki, csendes környezetet kínál.

Marcali mindössze néhány kilométerre található, ahol minden fontos szolgáltatás rendelkezésre áll (helyi ...



**Gombár János**

**+36-30-338-0198**

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	386458
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	99 m <sup>2</sup>
Camere	4 Camere
Teren	1460 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Necesită renovare
Structură	Caramida
Încălzire	Altele
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1997
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

