

Sülysáp Stresszmentes élet lehetősége!

149 000 000 HUF

Pest megyei Sülysáp külterületén eladó egy körbekerített két lakrészrel rendelkező modern 1744m² tanya és a hozzá tartozó 2711m² szántó!

Az ingatlan aszfaltos úton közelíthető meg.

Az épület egy része betonlapra épült vert fal, másik része szintén betonlapra épült téglá.

Mind két lakás kétszintes.

Villany: 220/380 V

Víz: automatizált kút 100m mély , amely hatóságilag bevizsgált, fogyasztásra alkalmas.

Fűtés: hűtő-fűtő klímák, vegyes tüzelésű kazán, amit puffer tartály tesz még gazdaságosabbá, valamint gázkazán, radiátoros hő leadással. A meleg vizet bojlerok biztosítják.

Két fűtési szezonra elegendő fa és gáz biztosítva!

Nyílászárók : 2 kazettás üvegezésűek, szép fa keretekkel, szúnyoghálóval.

Első lakás:

Konyha-étkező :23,5m²

Pince : alkalmas családi-baráti összejövetelekre 17,6m²

Közlekedő:4.32m² , itt található asztalos szakember által készített lépcső feljáró

Fürdőszoba:7,20m²

Emelet: szoba 19,2m²

Ez a lakrész körülbelül 72m².

Második lakás:

Közlekedő:7,3m²

Amerikai konyhás nappali:52,7m² a nappalit az étkező-konyha résztől asztalos ...

Identificare	386457
Tip	Vânzare - Ferma
Suprafața	350 m ²
Balcon/Terasă	16 m ²
Camere	4 + 2 Camere
Teren	4455 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Roman
Structură	Zidărie mixtă
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătarie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1962
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.4 m



Molnár Rozália

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

