

**Gárdony**

99 900 000 HUF

Gárdony Agárdi városrészének központjában, a Balatoni út és a Camping út határolta 3814 m2 területen, a volt Nádas étterem helyén épülő Agárd-Lux projekt társasház "C" jelű épület 2. emeletén található déli tájolású lakás. Közvetlen közelében található posta, vendéglátóhelyek és különböző kereskedelmi egységek. 200 méterre található a vasútállomás, ahonnan vonattal könnyen elérhető Székesfehérvár és Budapest. A Velencei-tó 300 méteres távolságban van, itt a horgászat és a vízi sportok kedvelőinek lehetőségük van a tartalmas időtöltésre. Agárd távolabbi részén található a Termálfürdő, ahol a wellness mellett gyógyulási szolgáltatások is elérhetőek. A lakások modern komfort és prémium minőségűek, alapfelszereltségéhez tartoznak a helyiségenként felszerelt fűtésre optimalizált hőszivattyús klímák és az alumínium redőnyök előkészítése is. Az átadás időpontja 2025 második fele. Érdeklődés esetén időpont egyeztetése bármikor. Megtekintés munkaidőben, a jelenleg folyó kivitelezési munkálatok miatt.



**Gombár János**  
+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

Identificare	384083
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	73 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	13 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Garaj/Parcare de vanzare
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2025
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.4 m
Duplex	Nu

**VÂNZARE**

