

## Budapest V. Cartier

149 990 000 HUF

Exkluzív lehetőség Budapest szívében – Világos, 107 m<sup>2</sup>-es KÉT BEJÁRATOS polgári lakás a Váci utcában.

Eladásra kínálunk egy különleges adottságokkal rendelkező, 107 m<sup>2</sup>-es, négy szobás, felújítandó polgári lakást Budapest egyik legpatinásabb utcájában, a híres Váci utcában. Az ingatlan nemcsak kivételes elhelyezkedésével, hanem világos, tágas tereivel is kiemelkedik a piaci kínálatból.

### Miért különleges?

Ez a lakás ideális választás mindazoknak, akik értékelik a belvárosi életstílus nyújtotta kényelmet, a történelmi környezetet és a presztízsértékű lokációt.



### Főbb jellemzők:

- 107 m<sup>2</sup>-es hasznos alapterület
- Négy jól alakítható, tágas szoba
- Kiemelkedően világos, természetes fényben úszó terek
- Felújítandó állapot – szabad kezett ad a személyre szabott kialakításra
- Csendes, belső udvarra néző ablakok
- Rendezett, karbantartott társasház



Lokáció – Budapest lüktető belvárosa:

A Váci utca Budapest legismertebb sétálóutcája, ahol a város pezsgő ritmusa találkozik a történelmi hangulattal. Néhány perc sétára található a ...



**Gombár János**

+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	384019
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	107 m <sup>2</sup>
Camere	3 + 1 Camere
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1950
Orientare	Est
Înălțime interioară	3 m
Costuri comune	24000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

