

Tököl Papkert

254 000 000 HUF

TÖKÖLÖN, FESTŐI KÖRNYEZETBEN VÁLT ELADÓVÁ EZ A MODERN, DUPLA KOMFORTOS, 5 SZOBÁS, 2 NAPPALIS, GARÁZSKAPCSOLATOS, FRISSEN FELÚJÍTOTT OKOS OTTHON!
AHOL A KÉNYELEM ÉS A TECHNOLOGIA TALÁLKOZIK AZ OTTHON MELEGÉVEL!

Ez a páratlan otthon Tököl közkedvelt Papkert városrészében, egy csendes, aszfaltozott, átmenő forgalomtól mentes utcában helyezkedik el.

A 2003-ban épült ház egy 730 m²-es, gondosan karbantartott telken áll, melyet masszív betonkerítés és elegáns kovácsoltvas betétek ölelnek körbe. Az ingatlan 38-as Porotherm téglából, vasbeton födémrel és betoncseres tetővel épült, külső hőszigetelését 15 cm-es Dryvit rendszer biztosítja. A modern műanyag nyílászárók thermo üvegezésűek, redőnyel és szúnyoghálóval felszereltek. 2018-ban az ingatlan jelentős bővítésen esett át: ekkor került kialakításra a hangulatos tágas tereket magába foglaló tetőtér, valamint a napfényben fürdőző télikert, mely tovább fokozza az otthon egyedi atmoszféráját.

A ház fűtését korszerű kombi kazán biztosítja radiátoros hőleadással, amely a meleg víz-ellátásért is felel. Emellett rendelkezésre áll egy fatüzelésű kandalló alternatív fűtésként, valamint egy ...

Identificare	383052
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	300 m ²
Balcon/Terasă	50 m ²
Camere	7 Camere
Teren	730 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2003
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m

**Gombár János****+36-30-338-0198**

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

