

## Bicske Bicskei kertvárosi ház

199 000 000 HUF

### REMEK VÉTELI ÉS BEFEKTETÉSI LEHETŐSÉG BICSKE KERTVÁROSIAI RÉSZÉN.

Ez az ingatlan nemcsak helyet, hanem lehetőséget kínál. Ne hagyja ki, érdeklődjön még ma!

Irányár: 199.000.000 Ft

Telek mérete: 1500 m<sup>2</sup>

Funkció: Többfunkciós épület – vállalozási, lakhatási, fejlesztési, tárolási lehetőségek egyben!

Az épület kft tulajdona, így ÁFA fizetendő a vásárlás esetén erre a tulajdoni részre.

Bicske kertvárosias részén eladó egy háromszintes, 2006-ban épült, kiváló állapotú, bővíthető ingatlan. Ideális választás vállalkozóknak, befektetőknek vagy intézményi célokra is.

Az M1 autópálya 5 perc távolságra található.

Az ingatlan főbb jellemzői:

Szuterén 224, földszint 224, tetőtér 175 m<sup>2</sup>-es.

Remek műszaki állapot, YTONG falazat.

3 fázisú elektromos rendszer

Szintenként mérhető fogyasztás.

Zárt udvari és utcai parkolóhelyek.

Helyiségek beosztása:

Szuterén (nem pince!) – szolgáltatási célokra:

75 m<sup>2</sup>-es garázs (2-3 autó részére).

Szerkesztékész öltözők, zuhanyzók, WC-k

a szuterénben.

Több kisebb ...



**Molnár Rozália**

**+36-20-329-1274**

[r.molnar@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.molnar@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	382903
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	672 m <sup>2</sup>
Camere	5 Camere
Teren	1500 m <sup>2</sup>
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	YTONG (BCA)
Încălzire	încălzire centrală
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2006
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

