

Budapest XXIII. Cartier Újszerű kis ház nagy telekkel

47 900 000 HUF

Soroksár legcsendesebb kertvárosi részén eladó egy 3 lakásos sorház legbelső lakása BRUTTÓ 41 m² NAGY TELEKKEL!

Ez egy társasház, amelynek telke két utcára rendelkezik bejáráttal. A lakáshoz a telek nagyobb része tartozik és a másik utcáról lehet bejutni.

Telekméret: 527 m², lakás 41 m², mely két szinten helyezkedik el.

2000-ben épült, 2019-ben villany-, vízvezetékek cseréje történt és ekkor NOBO villany fűtőpanelek, klíma és bojler került a lakásba. A fürdőszoba burkolata és szerelvényei 2025-ben lettek felújítva. A tetőtérben erkélyajtó is beépítésre került. Nyílászárói műanyagok.

Bővítésre könnyűszerkezettel van lehetőség
Továbbá a telek mérete alapján garázs, kiskert, játszótér és sütőgetőhely kialakítására van lehetőség.

Gyalogosan 5-10 percre található iskola, óvoda, HÉV állomás és vásárláshoz ALDI, LIDL

| | |
|---------------------|--------------------|
| Identificare | 380391 |
| Tip | Vânzare - Primărie |
| Suprafața | 41 m ² |
| Balcon/Terasă | 25 m ² |
| Camere | 1 + 1 Camere |
| Teren | 527 m ² |
| Vedere | Curte |
| Stare | Roman |
| Structură | Caramida |
| Încălzire | Electric |
| Parcare | Parcare proprie |
| Bucătărie deschisă | Da |
| Acces la grădină | Da |
| An construcție | 2000 |
| Orientare | Sud |
| Înălțime interioară | 2.5 m |



Gombár János

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

