

**Budapest XIII. Cartier**

149 900 000 HUF

Ingatlan kiadásban gondolkodók, ha nem szeretnék a felújítással bajlódni, akkor mindenképp ajánlom Önöknek ezt az ingatlant ! Azonnal kiadható 3 apartman egy lakásban megvalósítva. Képek hamarosan feltöltésre kerülnek.

Újlipótvárosban, a Szent István park közelében 3 apartmanból álló, újonnan kialakított, berendezett - bútorok, dekorációk és evőeszközök, tányérok, poharak - és gépesített - mosógép, hűtőszekrény, mosogatógép, főzőlap és kisgépek - lakás eladó egy rendezett, bauhaus épületben. Az utcai ablakok egy csendes, egyirányú utcára néznek.

Belmagasság: 2,8 méter. Fűtés: hűtő-fűtő klíma.

Közös költség: 40.000.-Ft/hó - tartalmazza a vízfogyasztást.

Környezet: Jól ellátott, folyamatosan fejlődő, parkokkal bővülő és kiemelten kedvelt kerületrés. Az ingatlan közel a nagykörúthoz és Duna-parthoz, Margit-szigethez és az V. kerülethez helyezkedik el.

Közlekedés: Tömegközlekedés kiváló, M3-as metró, a 4-6-os villamos, 75-76-os trolibuszuk pár perces sétával elérhetők. Parkolni az utcán, az épület előtt lehet - fizetős övezet.

A minőségi és praktikus kialakítás, az elhelyezkedés, a kiváló ...



**Gombár János**

+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	380088
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafata	85 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încalzire	Electric
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1950
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.8 m
Costuri comune	40000 HUF
Duplex	Nu

**VÂNZARE**

