

Budapest II. Cartier

249 000 000 HUF

DE VÂNZARE CASĂ SEMI-DECOPĂRĂ DEFINITĂ ÎN ZONA LINISTĂ,
VERDE A SECTORULUI II/A (HERMETEKERTVÁROS)! □

Această casă de familie de înaltă calitate, spațioasă, luminoasă, cu o priveliște frumoasă, este situată pe o stradă laterală liniștită, fără trafic, lângă un cartier de prestigiu! *

A fost construită în anul 2018, după planurile fiului proprietarului - un arhitect - și a fost realizată pentru uz propriu, cu conținut tehnic ridicat și manopera excelentă.

- Zidarie Porotherm aer conditionat + izolație termică
- Uși și ferestre izolate din plastic cu 3 straturi
- Jaluzele motorizate
- Cazan pe gaz în condensare + încălzire în pardoseala reglabilă separat în fiecare cameră
- Poarta de grădină motorizată + 1 loc de parcare + 2 locuri de parcare la stradă
- Partajare avocat, grădină separată, gard, intrare proprie
- Total utilități: 30-35.000 HUF/lună

Aspect perfect, fiecare metru pătrat este bine gândit!

PARTER:

- Holul
- WC
- Cămară / Depozitare
- bucatarie-living-sufragerie spațioasă (35 m²)
- Terasă

PODEA:

...

Identificare	379943
Tip	Vânzare - Duplex
Suprafața	126 m ²
Balcon/Terasă	15 m ²
Camere	4 Camere
Teren	417 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2018
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.6 m



Gombár János

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

