

Kaposvár Gyönyörű értékes belvárosi lakás

84 900 000 HUF

Kaposvár történelmi belvárosában kínálok megvételre egy igazán igényes, teljes körűen felújított első emeleti téglalakást.

A jó lakóközösségű és rendezett társasház első emeletén található igényes, tágas lakás 133 m²-es, világos, és nívós.

Az ingatlant mind műszakilag, mind esztétikailag teljes körűen felújították és átalakították. Az átalakítás során a falakat szigetelték, a villany és vízvezetékeket kicserélték, valamint a lakás fűtését (cirkó) is korszerűsítették.

Az átalakításnak köszönhetően a lakás elosztása átgondolt, ötletes. A méretes és világos amerikai konyhás nappaliter mellett további 3 ideális méretű szoba, egy gardrób szoba/dolgozó, 2 fürdőszoba, mosókonyha, és kamra is kialakításra került.

Az ingatlan mérete ellenére fenntartási költsége meglepően alacsony.

A lakáshoz önálló tároló is tartozik, gépkocsival a társasház udvarán lehet parkolni.

Igény esetén a jelenlegi elosztásának köszönhetően kis költségbefektetéssel akár két lakássá is alakítható.

Ritka és értékes paraméterekkel bíró csodálatos belvárosi ingatlan otthonnak és befektetésnek is kiváló!



Molnár Rozália

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare | 379328 |
| Tip | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața | 133 m ² |
| Camere | 4 Camere |
| Vedere | Curte |
| Stare | Renovat |
| Structură | Caramida |
| Încalzire | Gaz |
| Parcare | Parcare proprie |
| Bucătărie deschisă | Da |
| Acces la grădină | Nu |
| Ultimul etaj | Nu |
| An construcție | 1993 |
| Orientare | Sud |
| Înălțime interioară | 2.7 m |
| Costuri comune | 10500 HUF |
| Duplex | Nu |

VÂNZARE

