

Budapest XXI. Cartier

30 990 000 HUF

Eladó lakás, kicsi kerttel, önálló helyrajzi számmal Csepel központjához közel. Ne hagyja ki!

Ha olyan otthont keres, amely praktikus és mindenhez közel van, megtalálta!

Lakásról:

- 48 nm, 2 szoba, konyha, étkező, előszoba, külön WC, fürdőszoba
- kis kerttel, az udvarban összesen 4 ingatlan található
- NEM OSZTATLAN KÖZÖS, HANEM TÁRSASHÁZASÍTVÁ VAN (külön albetét)
- Csepel sétálóutcájához közel
- közepes állapotú
- frissen felújítva belülről (vezetékcsere: villany, víz, új fürdőszoba)
- új hűtő-fűtő klíma
- a felújítás még folyamatban van (szigetelés, festés)
- jó szomszédok
- külön tároló (a használaton kívüli dolgoknak)
- közös költség 12.000, - Ft, alacsony rezsi!
- parkolás utcán, közterületen

Miért különleges?

Mert egy kis kertvárosi hangulatot kap a város központjához közel, egy kis lakóközösségű társasházat kap közös udvarral.

Infrastuktúra:

- kiváló: sétálóutca és minden szolgáltatás: bolt, bank, Csepel Pláza pár perces sétávolságra

Közlekedés:

- kiváló: HÉV megálló ...



Gombár János

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare | 378536 |
| Tip | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața | 48 m ² |
| Camere | 2 Camere |
| Vedere | Curte |
| Stare | Stare medie |
| Structură | Caramida |
| Încălzire | Electric |
| Parcare | Pe stradă, în loc public |
| Bucătărie deschisă | Nu |
| Acces la grădină | Nu |
| Ultimul etaj | Nu |
| An construcție | 1960 |
| Orientare | Nord |
| Înălțime interioară | 2.7 m |
| Costuri comune | 12000 HUF |
| Duplex | Nu |

VÂNZARE

