

## Budapest IX. Cartier

162 000 000 HUF

ELADÓ DUNAI PANORÁMÁS LAKÁS A KÖZRAKTÁR UTCÁBAN!

### LAKÁS JELLEMZŐI:

- Tulajdoni lapon 76 m<sup>2</sup>, a valóságban ennél több
- Első emeleti, világos és csendes
- 3 szoba (nappali + 2 hálószoba) + mosókonyha
- DNY-i tájolású
- Teljes körűen felújított

### FELSZERELTSÉG

- 2 fürdőszoba
- 2 db klíma
- Fa nyílászárók
- Tölgyfa parketta
- Design lámpák
- Beépített, gépesített konyhabútor
- A villany és a gáz egyedi mérőórával rendelkezik

### TÁRSASHÁZ

- Századfordulós épület
- Kívül-belül rendezett
- Közös költség: 28.000 Ft (tartalmazza a vizet és a felújítási alapot)

### LOKACIÓ

- Budapest IX. kerület, Belső Ferencváros
- Duna-part, kiváló infrastruktúra
- Szórakozási és kulturális lehetőségek a közelben

Amennyiben felkeltette az érdeklődését hívjon bizalommal!

GDN ID: 377592

SEGÍTÜNK KIIGAZODNI A JELENLEGI ÁLLAMI TÁMOGATÁSOK,  
KEDVEZŐ HITEL LEHETŐSÉGEK DZSUNGELÉBEN!

A lakásvásárlók 70 százaléka nem tudja milyen támogatásokra  
jogosult (pl. jelzálog elengedés, ÁFA ...)



**Molnár Rozália**

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

Identificare	377592
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	83 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1930
Orientare	Vest
Înălțime interioară	3.7 m
Costuri comune	28000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

