

**Budapest XV. Cartier Barack utca**
**154 628 500 HUF**

Eladó egy új építésű, 92 m<sup>2</sup>-es lakás a XV. kerületben, Rákospalota közkedvelt részén, a Barack utcában. Az I. fázis, 2026-ban fog átadásra kerülni, mely az alábbi jellemzőkkel fog rendelkezni:

- földszinti elhelyezkedés, kertkapcsolatos, világos és napos
- 4 szobás elrendezés(nappali + 3 háló), ideális nagy családoknak
- Alacsony fenntartású, hőszivattyús fűtés, egyedi mérés
- Klímával felszerelt, modern és szépen kialakított
- privát kertrész terasszal
- padlófűtés, mennyezethűtés,
- minden épületben lift,
- napelemek az épületeken,
- elektromos autó töltőállomások.

A lakáshoz tartozik egy saját teremgarázs, továbbá elérhető tároló is, amely külön megvásárolható. A környék csendes, jól megközelíthető, így tökéletes választás lehet, ha egy új, kényelmes otthont keres.

Ügyfeleink részére BANKFÜGGETLEN hitelügyintéző kollégáink szívesen nyújtanak segítséget, hitellel, vagy akár CSOK-kal kapcsolatban is!

További részletekért, hívjon bizalommal! (Akár hétvégén is!) G.B.


**Szvetnyik Renáta**
**+36-20-504-6490**

r.szvetnyik@gdn-ingatlan.hu

Identificare	376509
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	92 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	26 m <sup>2</sup>
Camere	4 Camere
Teren	134 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Garaj/Parcare de vanzare
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2024
Orientare	Nord Est
Înălțime interioară	3 m
Duplex	Nu

**VÂNZARE**
