

Vác Belváros

91 000 000 HUF

STÍLUSOS, NAGYPOLGÁRI CSALÁDI HÁZ VÁC BELVÁROSÁBAN  
ELADÓ!

Eladó Vác belvárosában egy nagypolgári stílusú ház, amely az 1920-as években épült, a korszakra jellemző minőségi alapanyagokkal és elegáns részletekkel.

Az ingatlan 138 m<sup>2</sup>-es, téglalapítású, fa födémű, és eredeti állapotában várja új tulajdonosát, így kiváló lehetőséget kínál egy igényes felújításra.

A ház 3,5 szobás, tágas, egybenyitható vagy igény szerint külön bejárattal helyiségekkel és impozáns nagy belmagassággal rendelkezik. Az épület belső elrendezése a nagypolgári stílus sajátosságait tükrözi, nagy ablakokkal és tágas terekkel.

Összközműves, tehermentes, azonnal birtokbavehető.

A 314 m<sup>2</sup>-es telek lehetőséget ad kellemes kert kialakítására is. A kertben található melléképület jelenleg garázként funkcionál, és az udvarban is lehetőség van autóval való beállásra.

Az épület alatt egy 35 m<sup>2</sup>-es pince is található, amelyet a lakásból lehet megközelíteni.

A frekvenciált lokáció üzleti szempontból is előnyös, a nagy terek, a különbejárattal helyiségek és a könnyű megközelíthetőség ideálisak irodának, rendelőknek vagy más üzleti ...

Identificare	373686
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafata	138 m <sup>2</sup>
Camere	3 + 1 Camere
Teren	314 m <sup>2</sup>
Vedere	Stradal
Stare	Necesită renovare
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătarie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1920
Orientare	Sud
Înălțime interioară	3.4 m



**Gombár János**

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE



NAGYPOLGÁRI STÍLUSÚ CSALÁDI HÁZ ELADÓ  
VÁC - BELVÁROS