

## Budapest XXII. Cartier Budafok 846 m<sup>2</sup> raktár-műhely-iroda

2 373 243 HUF

Budapest XXII. kerületének egyik kedvelt ipari parkjában kiadó 846 m<sup>2</sup> alapterületű telephely, iroda 423 m<sup>2</sup> - raktár 423 m<sup>2</sup>.

Kiváló lehetőség olyan cégeknek, akik a gyártásukat - raktározásukat és irodai tevékenységüket egy helyszínen szeretnék üzemeltetni.

Telephely kialakítása:

Iroda: 423 m<sup>2</sup>

Fűthető raktár: 423 m<sup>2</sup> - munkaterület

Bérleti díj: 6559 €

Fenntartási és üzemeltetési költséget tartalmazó bérleti díj 6559 € + almérők költsége

Bérleti idő: minimum 1 év.

Kaució: 2 havi bérleti díjnak megfelelő összeg.

Az M0-ás autópályától 1,5 m-re található ipartelepre, engedély nélkül behajthatnak a 40 t. kamionok és a teherautók.

Az ipartelep tömegközlekedéssel könnyen megközelíthető, telepen található étterem kávézó a munkavállalók napi kényelmét biztosítja. Parkolás a telep területén és az utcán biztosított.

A kiadó raktár azonnal bérbevehető!

Várjuk hívását!



**Gombár János**

+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	371583
Tip	închiriere - Depozit
Suprafața	846 m <sup>2</sup>
Stare	Renovat
Structură	Beton
Încălzire	Altele
Parcare	Garaj/ Parcare de inchiriat
An construcție	1970

ÎNCHIRIERE

