

54 000 000 HUF

Vásárláson gondolkodik? Ne habozzon!  
Használja ki az IGÉNYBE VEHETŐ lehetőségeket!

H-004056. Alsóvárosban, frekventált, kedvelt központi részén, Tátra utcában, teljes közművel ellátott 1331 m<sup>2</sup>-es telken, belülről teljesen felújított családi ház, eladó.

A közelben orvos, iskola, óvoda, Bevásárló központok, üzletek, Ipari park, Belváros, Alsóvárosi Pihenőpark megtalálhatóak. Buszmegálló 5 percre.

Az ingatlanban 2 külön bejáratos, önálló mérőórákkal rendelkező családi ház található.

Elosztását tekintve:

A ház kb 150 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű, kialakításra került előtér, folyosó, 2 konyha étkező, 3,5 szoba, 2 fürdő, wc, kamra, háztartási helyiség.

Az ház 1970-es években épült, vegyes falazattal, 1/3 vályog 2/3 téglá, cserép fedéssel. A meleg vízellátásról 2 db villanybojler, fűtésről gáz-cirkó kazán gondoskodik, a hőleadás radiátoron keresztül történik. Másodlagos fűtésre vegyes tüzelésű kazán áll rendelkezésre. A burkolatokat tekintve a szobákban laminált padló, a nappaliban a közlekedőben, valamint a konyhában és a vizes helyiségekben járólappal, található. A nyílászárók cserélve lettek műanyag típusúak, rajtuk redőny és ...

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 367146                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 150 m <sup>2</sup>       |
| Camere              | 4 Camere                 |
| Teren               | 1331 m <sup>2</sup>      |
| Vedere              | Curte                    |
| Stare               | Stare bună               |
| Structură           | Zidărie mixtă            |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Garaj Propriu            |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1970                     |
| Înălțime interioară | 2.7 m                    |

**Gombár János****+36-30-338-0198**

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

**VÂNZARE**