

139 999 900 HUF

Budapest belvárosában egyedülálló irodalehetőség!

Kiváló befektetési lehetőség várja Önt Budapest szívében, a Rumbach Sebestyén utcában. Ez a napfényes, 117 négyzetméteres, emeleti lakás ideális irodának vagy vállalkozásnak, mely két erkéllyel és dupla komforttal rendelkezik.

Az ingatlan elhelyezkedése kiváló. A csendes és felújított liftes házban található lakás minden igényt kielégít, és modern légkört kínál az Ön vállalkozásának vagy irodájának.

A tágas és napfényes belső tér lehetővé teszi az inspiráló munkakörnyezet kialakítását. A három szoba sokféle lehetőséget kínál a szervezett és hatékony munkavégzésre. Az erkélyekről pedig csodálatos kilátás nyílik a belvárosra, ami inspirálhatja mindennapi tevékenységeit.

Az ingatlan dupla komforttal rendelkezik, valamint klímával felszerelt, hogy minden évszakban kellemes környezetet biztosítson. Ne hagyja ki ezt a páratlan lehetőséget, hogy vállalkozását vagy irodáját a legjobb helyre telepítse! Forduljon hozzánk még ma, hogy részleteket egyeztethessen és megtekinthesse ezt az exkluzív ajánlatot!

**Kristóf Béla****+36-70-337-8619**

b.kristof@gdn-ingatlan.hu

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 366946                   |
| Tip                 | Vânzare - Birouri        |
| Suprafața           | 117 m <sup>2</sup>       |
| Balcon/Terasă       | 5 m <sup>2</sup>         |
| Camere              | 3 Camere                 |
| Vedere              | Stradal                  |
| Stare               | Renovat                  |
| Structură           | Caramida                 |
| Încălzire           | Contorizare individuala  |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Nu                       |
| Ultimul etaj        | Nu                       |
| An construcție      | 1942                     |
| Orientare           | Vest                     |
| Înălțime interioară | 3.4 m                    |
| Costuri comune      | 28000 HUF                |
| Duplex              | Nu                       |

VÂNZARE

