

**Budapest V. Cartier**

253 281 000 HUF

Elvehetetlen örök panorámával rendelkező, fényárban úszó, hangulatos, dupla komfortos, erkélyes, lakás egy szépen felújított épületben.

Most megvásárolhat egy darabot a világörökség részéből, és minden reggel az erkélyéről gyönyörködhet a csodás kilátásban. A lakás zárt lépcsőházból megközelíthető. Remek elrendezésnek köszönhetően két hálószobának nincs közös fala, jelenleg is két fürdőszobával rendelkezik. A konyha mellett a hallban került kialakításra az étkező mely egy négy szárnyú ajtó választ el a nappaltól. Négy ablaka néz a Dunára, három pedig a belső frontra. A lakás klimatizált, a kültéri egységek a társasház jóváhagyásával kerültek elhelyezésre. A lakószobákban eredeti, felújított fa parketta található. Ha felújítana, átalakítana ez az ingatlan remek alapot biztosíthat egy három háló szobás lakás kialakítására.

Identificare	366186
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafata	102 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	3 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1888
Orientare	Vest
Înălțime interioară	3.8 m
Costuri comune	21500 HUF
Duplex	Nu



**Molnár Rozália**

**+36-20-329-1274**

[r.molnar@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.molnar@gdn-ingatlan.hu)

**VÂNZARE**

