

## Budapest II. Cartier \* Stílusos ingatlan Törökvészen \*

126 000 000 HUF

\*\*\* Eladóvá vált egy varázslatosan felújított, napfényben úszó lakás Törökvész csendes és elegáns környezetében. Ez az exkluzív otthon 4 szobával és terasszal rendelkezik, ideális választás mindazoknak, akik kényelmet és stílust keresnek.\*\*\*

## Ingatlan jellemzői:

- Amerikaikonyhás nappali + 3 háló
- Teljes körű felújítás
- Napfényáradat minden helyiségben ( K- D-Ny-i tájolás)
- Hangulatos, intim terasz
- Modern konyha és fürdőszoba
- Elegáns, stílusos berendezési tárgyak

## Elhelyezkedés:

Az ingatlan Törökvész egyik legkedveltebb részén található, közel az összes kényelmi szolgáltatáshoz és üzletekhez. A környék csendes és nyugodt, ideális otthona lehet családjának vagy befektetési célra.

## Extrák:

- Hűtő-fűtő klíma
- Parkolási lehetőség az épület közelében
- Biztonságos környék , zárt kert
- Kiválóan karbantartott épület és környezet

## KÖLTSÉGEK:

- Közös költség: 12.500 Ft./hó
- Garázs bérleti lehetőség: 35.000 Ft./hó ( A bérelhető garázs a szomszédos épületben van).

A társasház ...

**Keczán Andrea****+36-70-247-6757**

a.keczan@gdn-ingatlan.hu

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 365719                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 83 m²                         |
| Balcon/Terasă       | 9 m²                          |
| Camere              | 3 + 1 Camere                  |
| Vedere              | Vedere spre grădină           |
| Stare               | Renovat                       |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Gaz                           |
| Parcare             | Garaj/ Parcare de inchiriat   |
| Bucătărie deschisă  | Da                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An construcție      | 1980                          |
| Orientare           | Sud                           |
| Înălțime interioară | 2.6 m                         |
| Costuri comune      | 12500 HUF                     |
| Duplex              | Nu                            |

VÂNZARE

