

89 900 000 HUF

Felújított ház saját wellness kerttel!

Eladásra kínálok Rákospalotán egyirányú csendes, aszfaltozott utcában egy 381nm-es telken épült, 70nm-es, keleti tájolású, utcafronti, téglaszerkezetű, szigetelt, amerikai konyhás klimatizált, 2+1 félészobás teljeskörűen felújított családi házat.

A házban kettő, egyenként 21,5 és 13,5 nm-es szoba, egy 6,8nm-es félészoba, 5nm-es gardrób, 10nm-es konyha étkező, közel 5nm-es fürdő került kialakításra.

2021-2022-ben az alábbi felújítások lettek elvégezve a házon:

- a ház teljes egészében újra lett aljzatbetonozva, hideg és melegburkolatok ki lettek cserélve,
- 10cm-es dryvit szigetelés kerül a 30cm-es téglaszerkezetre,
- tetőszerkezet és héjazás, deszkázat cseréje,
- villamosvezeték, csatorna vízvezeték cseréje,
- fűtés korszerűsítése, padló, illetve radiátoros központi fűtés kialakítása,
- modern kondenzációs kazán került beszerelésre, ami a fűtésről és a melegvíz előállításáról egyaránt gondoskodik,
- klimatizálva lett a ház,
- modern, redőnnel és rovarhálóval felszerelt nyílászárókkal lett ellátva az épület,
- udvar ...

**Molnár Rozália****+36-20-329-1274**

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

Identificare	364519
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	70 m ²
Camere	2 + 1 Camere
Teren	381 m ²
Vedere	Stradal
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1990
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

