

## Székesfehérvár

1 490 000 HUF

Bip-003257. Székesfehérvár Váralja városrészben önálló ipari-logisztikai telephelyen 1000m<sup>2</sup> alapterületű raktár / műhelycsarnok kiadó!

A Seregélyesi út- Sárkeresztúri út átkötő út (déli összekötő) megépülését követően a telephely közúti kapcsolatai még tovább javultak, az M7-es autópálya 3km-en belül elérhetővé vált. Az ingatlan kamionnal, gépkocsival és tömegközlekedéssel is korlátozások nélkül, könnyen megközelíthető.

Jellemzők:

- belmagasság: 5,7m - 8,2m
- kapuk: 2db szintbeli szekcionált ipari kapu (3,95m x 5,5m és 3,78m x 4,5m)
- nagyteherbírású ipari padló
- telepített polcrendszer
- villamos energia: 3 x 32 A (bővíthető)
- csarnoktér fűtése gázüzemű sötétsugárzókkal megoldott
- kiépített riasztó és kamerarendszer
- rendezett, parkosított, térkővel burkolt terület
- sokférőhelyes burkolt parkoló

A korszerű ipari csarnokok kiválóan alkalmasak raktározásra, összeszerelésre, illetve gyártásra / műhelytevékenységre egyaránt.

Bérelti díj: 1.490,-Ft+ÁFA/m<sup>2</sup>/hó +rezsi +kaució  
Üzemeltetési költség nincs!

Ha felkeltette ...



**Molnár Rozália**

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

|                |                      |
|----------------|----------------------|
| Identificare   | 359234               |
| Tip            | închiriere - Depozit |
| Suprafața      | 1 000 m <sup>2</sup> |
| Teren          | 20000 m <sup>2</sup> |
| Vedere         | Stradal              |
| Stare          | Stare bună           |
| Structură      | Cadru din oțel       |
| Încălzire      | Altele               |
| Parcare        | Parcare proprie      |
| An construcție | 2005                 |

ÎNCHIRIERE

