gdn-ujpest.hu

Budapest XV. Cartier Rákospalotán eladó családi ház

265 000 000 HUF

MŰKÖDŐ ÉTTEREM, RENDEZVÉNYTEREM + 2 LAKÁS EGY CSALÁDI HÁZBAN!!!
TÁRSASHÁZBAN!!!

XV. kerületben, Rákospalotán, eladó egy 500 m2-es telken fekvő 334 m2-es családi ház, amely alsó szintjén jelenleg 25 éve bejáratott vendéglátó vállalkozás működik. A felső szintre az udvarról nyíló lépcsőház vezet, ahol egy 58 m2-es, 1 szobás és egy 101 m2-es, 2 szobás lakás helyezkedik el.

Az ingatlan jogi formája társasház, amely Alapító okiratban foglalt 3 albetéttel rendelkezik.

1. Lakás: 175 m2 (Étterem + konyha, tárolók, mellékhelyiségek, fedett terasz)
2. Lakás: 58 m2
3. Lakás: 101 m2

A ház további jellemzői:

- PER- ÉS TEHERMENTES

- 1/1 TULAJDON

- erkély

- fedett terasz

- minden szoba világos

- sarokkádas, tágas fürdőszobák

- kamra

- beépített szekrények

- külső raktár épületek

- ipari áram

Parkolás: közterületen

Közlekedés: kiváló (buszok: 5, 25, 125, 125B, éjszakai: 996, 996A).
A 3-as Metró ...

Identificare	357667
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafaţa	334 m²
Camere	5 Camere
Teren	500 m²
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătarie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1980
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	3.2 m

Molnár Rozália
+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE