

## Budapest XIII. Cartier Marina Part

195 000 000 HUF

### EXKLUZÍV LEHETŐSÉG A MARINA PARTON!

Megvételre kínálok ezt a 2007-ben, Marina part 2. ütemében átadott, tágas terekkel rendelkező 76 nm-es, dunai-budai panorámás, napfényes 3. emeleti újszerű lakását!

Az ingatlan pár lépésre van csupán a Duna parttól, elosztása kiváló, tájolása délnyugati

A kifogástalan állapotú lakás két tágas szobából és egy amerikai konyhás nappaliból, valamint egy egyedi adottságokkal rendelkező 26 nm-es teraszról áll, dunai-budai panorámával.

A lakás az elmúlt években folyamatosan bérebe volt adva külföldi és hazai üzletembereknek, ezért kiváló befektetési lehetőség.

A környék kiváló infrastruktúrával rendelkezik: M3 metró megálló a Duna plázánál 5 percre található, továbbá a közelben bevásárlóközpont, számos üzlet és szolgáltatás elérhető.

A lakáshoz egy garázs beálló is tartozik, amit 10 000 000,-Ft-os vételáron kötelező megvásárolni.

Ezt a páratlan lehetőséget ne hagyja ki!

Ha Ön nem rendelkezik a teljes vételárral, BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk rendelkezésére áll, amely minden elérhető bank és hitelintézet ajánlatát versenyezteti, ...



**Gombár János**

**+36-30-338-0198**

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	350290
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	88 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	26 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încalzire	încalzire centrală
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2006
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	29000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

