

## Budapest VI. Cartier

6 183 292 HUF

Minimalista LOFT irodaház fenntartható üzemeléssel és industrialis életérzéssel!

Az eredeti állapotában helyreállított, megújuló energiaforrásokkal működő gyárépület penthouse szintjéről a Bazilika sziluettjében gyönyörködhetünk, tágas földszinti terasza pedig a Konzervatórium belső udvarára fut ki!

A korszerű irodatermek mellett csapatszobák és tárgyalók sokasága, gépesített konyhák, zuhanyzók és napfényes közös terek teszik ezt a helyet sokkal többé, mint egy szimpla iroda.

A pesti belváros egyik legszebb és legkedveltebb loftja a Zeneakadémia egykori kottanyomdája a Loffice égisze alatt több mint egy évtizede nyújt otthont szabadúszóknak, kreatív vállalkozásoknak, feltörekvő startupoknak és multinacionális cégek sokszínű csapatainak.

### Műszaki adatok:

- Belsőépítészeti tervezés
- Split légkondicionáló
- Szünetmentes tápegység
- Optikai kábel
- Sprinkler
- Videokamerás rendszer
- Teljeskörű üzemeltetés
- 4 csöves légkondicionáló
- Lift az épületben
- Hőszivattyús hűtés / fűtés

### Szolgáltatások:

- \*Recepció,
- \*Konferenciaterem

...



**Gombár János**

+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	349185
Tip	închiriere - Birouri
Suprafața	1 010 m <sup>2</sup>
Vedere	Stradal
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj propriu
An construcție	2009
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.9 m

ÎNCHIRIERE

