

Budapest XIII. Cartier Tátra utca
168 900 000 HUF

Eladó a XIII. kerület Újlipótvárosi részén, egy 150 nm-es, NAGYPOLGÁRI, 4 szobás FELÚJÍTOTT lakás, a nagy BELSŐ KERTTEL rendelkező PATINÁS, FŐNIX/TURUL házban.

TÁRSASHÁZ:

A '30-as években épült nevezetes épületegyüttes a kezdetektől híres művészeknek, színészeknek, orvosoknak, jogászoknak adott otthont. A több líftes épületben jelenleg is több orvosi rendelő és ügyvédi iroda működik.

A házat folyamatosan karbantartják, felújítják, melyet a felújítási alpból finanszíroznak. Csendes, gondozott belső kert várja a lakókat.

LAKÁS:

Ez az impozáns, nagypolgári lakás korábban két lakásból lett összenyitva, így könnyen újra leválasztható, mivel 2 helyrajzi számmal rendelkezik.

A lakás a 2. emeleten található, a tulajdoni lap szerint 136 nm, de a valós mérések alapján 150 nm. 4 szoba-hall, 2 fürdőszoba, konyha, előszoba, kamra és 2 francia erkély tartozik a lakáshoz.

A szobák az utcára néznek, délnyugati tájolásúak, így egész nap világos a lakás.

A felújítások alatt az elektromos vezetékek cseréjére sor került. Az eredeti, dupla ablakok külső üvegei kétrétegű üvegre lettek cserélve.

2 szoba jelenleg ...


Keczán Andrea
+36-70-247-6757

a.keczan@gdn-ingatlan.hu

Identificare	344531
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	150 m ²
Balcon/Terasă	5 m ²
Camere	4 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Termoficare cu contorizare individuala
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1930
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	3.1 m
Costuri comune	37950 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

