

## Budapest XXIII. Cartier Pesterzsébet Dunapart

244 900 000 HUF

Dunaparti telek rekreációs és szabadidős tevékenység céljára eladó, közvetlen lejárattal a Dunapartra!

A Ráckevei (Soroksári)-Duna mellékága mentén a Pesterzsébeti Jódos -Sós Gyógy- és Strandfürdő közelében kínáljuk megvételre a 2940 m2 alapterületű, földhivatalnál "kivett beépítetlen területként" nyílvántartott belterületi telket.

A telek övezeti besorolása: K-Rek-XXIII-2/2. Nagykiterjesedésű rekreációs és szabadidős terület!

Az ingatlan 60 méter vízparti résszel rendelkezik.  
A telek aszfaltozott utcáról megközelíthető, sík terület. (az utca 6 éve teljes közmű és burkolatfelújításon esett át).  
A telek előtt földkábelen a telefon és az internet elérhető.  
Az áram és a víz telken belül, a csatorna és a gáz az utcában.

A terület infrastruktúrája kiváló.

Amivel segítjük az Ön ingatlanvásárlását:

- ingyenes hitelügyintézés,
- jogi háttér,
- földhivatali ügyintézés,
- energetikai tanúsítvány,
- a vevő számára az ingatlanközvetítés ingyenes.

Irodánk 27 éves szakmai ...



**Gombár János**

**+36-30-338-0198**

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	341827
Tip	Vânzare - Zona de dezvoltare
Suprafața	2 940 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere panoramică

VÂNZARE

