

Budapest XII. Cartier

126 000 000 HUF

II. kerületben, a Széll Kálmán tér közelében, a Krisztina körúton eladásra kínálok egy 120 nm-es, FELÚJÍTANDÓ, NAPPÉNYES, 3 szobás nagypolgári lakást!

A félemeleten elhelyezkedő ingatlan egy kitűnő állapotú, 5 emeletes, liftes társasházban található.

Az ablakok egy része a gyönyörűen felújított Postapalotára, valamint az előtte kialakított új sétálóutcára néznek.

Belmagassága: 3,6 m

Tágas terek jellemzik, így további számos lehetőséget rejt magában, akár 2 lakássá is alakítható!

A fűtés jelenleg gázfűtésű cserépkályhával és villanyradiátorral megoldott. A meleg vizet a gázkazán biztosítja. Víz, villany, gáz, csatorna van az ingatlanban.

Kiválóan alkalmas orvosi rendelőnek, irodának, különféle szolgáltatásoknak, nyelviskolának, befektetésnek, de akár lakhatás céljára is!

Közös költség: 18.000ft/hó (korlátlan vízfogyasztással)

Az ingatlan per,-teher és igénymentes, AZONNAL birtokba vehető!

A közlekedés kiváló, 21-es, 39-es, 102-es, 139-es és 140-es busszal, a 2-es metróval és 17-es, 56-os, 59-es, 61-es villamossal juthatunk el a város ...



Keczán Andrea

+36-70-247-6757

a.keczan@gdn-ingatlan.hu

Identificare	334652
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	120 m ²
Camere	3 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Necesită renovare
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1920
Orientare	Vest
Înălțime interioară	3.6 m
Costuri comune	18600 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

