

Budapest IV. district

45 200 000 HUF

Eladó igényesen felújított garzon Budapest IV. kerületében – Szigeti József utcában

Eladásra kínálunk egy 27 m²-es, újszerű állapotú, 1 szobás panel lakást Újpest kedvelt részén, a Szigeti József utcában.

A lakás a 4 emeletes társasház 4. emeletén található. Déli tájolásának köszönhetően világos, udvari fekvése pedig nyugodt, csendes környezetet biztosít. A nyári melegben klímaberendezés, a téli hónapokban pedig távfűtés gondoskodik a kellemes komfortérzetről.

Főbb jellemzők:

- * 27 m² alapterület
- * 1 szoba
- * Újszerű állapot
- * Összkomfortos
- * Távfűtés
- * Klímával felszerelt
- * Déli tájolás
- * Csendes, udvari kilátás
- * Ingyenes utcai parkolás
- * 4. emelet, lift nélküli társasház
- * Az épület 1981–2000 között épült

A lakás ideális választás első otthonnak, egyedülállóknak, fiatal pároknak, ugyanakkor befektetésnek is kiváló, hiszen könnyen kiadható és alacsony fenntartási költségekkel rendelkezik.

**Gombár János****+36-30-338-0198**

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

ID number	398640
Type	For sale - Flat (panel)
Space	27 m ²
Rooms	1 Rooms
View	Courtyard
Condition	Novel
Structure	Concrete
Heating	District heating
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	1985
Orientation	South
Common cost	7260 HUF
Duplex	No

FOR SALE

