

45 900 000 HUF

Városliget mellett jó állapotú azonnal költözhető alacsony rezsiű lakás várja új lakóját.

VII. kerület kedvelt részén, a Peterdy utcában eladó egy 29nm-es 1 szobás, galériás tehermentes lakás.

Az ingatlanban a nyílászárók cseréje megtörtént, fűtés gázkonvektorral megoldott. Nyári hőségben is hűvös a lakás a vastag falak és a földszinti elhelyezkedés miatt. Esztétikai felújítás tavaj megtörtént.

A ház rendezett, folyamatosan karbantartott, liftes, külső, belső homlokzat szép. Lakóközösség kulturált.

Közlekedés jó, 5 perc sétára több troli és buszmegálló található.

Befektetési célra kiváló, könnyen kiadható az elhelyezkedése miatt.

Diákoknak, pároknak és kis családoknak is kiváló választás.

A Városliget 5 perc sétával elérhető, ami számos kikapcsolódási, sportolási és kulturális szabadidős programot biztosít.

Ingyenes hiteltanácsadás igényelhető.

Amennyiben felkeltette érdeklődését az ingatlan, várom hívását.

ID:398367

**Molnár Rozália****+36-20-329-1274**

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

ID number	398367
Type	For sale - Flat (brick)
Space	29 m ²
Rooms	1 Rooms
View	Courtyard
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1896
Orientation	West
Inner height	3.6 m
Common cost	11000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

