

147 000 000 HUF

-- Érd fő útján ELADÓ vállalkozásra kiváló üzlethelység és lakóingatlan ----

Iroda, üzlethelység:

-Önálló, külön bejáratú (utcaról nyílik)

-Különálló tároló/raktár

-Fedett gépkocsibeállók

Ház:

2 külön lakásra osztható, így rugalmasan használható akár bérbeadásra, akár saját vállalkozás + lakhatás kombinációra is.

Alsó szinten nappali, étkező-konyha, 2 szoba és fürdő található.

Tetőtéri rész amerikai konyhás nappalival + hálóval, külön WC-vel és fürdővel rendelkezik.

Itt akár önálló bérlői egységek vagy egy nagyobb családi otthon is kialakítható.

37m²-es hosszú, szerelőaknás garázs.

Nyílászárók: vegyes típusúak (modern fa és műanyag)

Új villanyhálózat.

Elhelyezkedés:

- Frekventált, főút menti pozíció. Jó láthatóság!

- Különálló egységek (üzlet,tároló,garázs,kocsibeálló,lakások)

- Lakó + üzleti funkció egy helyen.

Bővebb információért, hívjon bizalommal!

AMENNYIBEN NEM RENDELKEZIK A TELJES VÉTELÁRRAL, segítünk Önnek megtalálni a legjobb megoldást!



Molnár Rozália

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

ID number

398305

Type

For sale - Commercial
- Commercial premises

Space

158 m²

Rooms

4 + 1 Rooms

Building lot

577 m²

View

Courtyard

Condition

In good condition

Structure

Brick

Heating

Gas (circulating)

Parking

Own garage

American kitchen

No

Access to the garden

Yes

Year of construction

1970

Orientation

Southwest

Inner height

2.7 m

FOR SALE

