

Budapest XXII. district Hangulatos családi ház

118 000 000 HUF

HANGULATOS CSALÁDI HÁZ, KEDVELT KÖRNYÉKEN ELADÓ!

XXII. BUDAFOK csendes kertvárosi mellékutcájában, 110m²-es 3 szobás, 2 fürdőszobás TÉGLAÉPÍTÉSŰ családi ház 530 m²-es telekkel eladó.

HELYISÉGEI:

földszint:

- 2 szoba (25, 25 m²)
- konyha-étkezővel (kert felé megnyitható)
- kamra
- fürdőszoba kádas
- külön WC

A ház alatt 20m²-es száraz pince található.

tetőtér:

- szoba, jelenleg egy légtér, további szobák kialakíthatók
- zuhany WC-vel

Tágas előterének köszönhetően szeparált KÉTLAKÁSOS HÁZ is kialakítható.

FŰTÉS:

- gázfűtés
- fatüzelésű cserépkályha

PARKOLÁS:

- kocsibeálló kialakítható

KERT:

- szomszédoktól szeparált gondozott kert, termő gyümölcsfákkal (alma, körte, szilva, barack, fügefa stb).

A telken 18m²-es kerti téglapépület található, mely kiválóan alkalmas vendégháznak, irodának, műhelynek stb.

A ház téglapépítésű, jól alakítható, korának megfelelő kivitelezésű de modernizálásra szorul.

KÖZLEKEDÉS:

- BUSZ GYORSJÁRATOK a ...

ID number	398229
Type	For sale - Family House
Space	110 m ²
Rooms	3 Rooms
Building lot	530 m ²
View	Garden view
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1968
Orientation	Southwest
Inner height	3 m



Gombár János

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

